BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Omgevingsloketnr. : OMV_2022014368

Intern nummer provincie : OMBER-2022-0846

Intern nummer gemeente : OMG / SH / 0629

Hierbij wordt ter kennis gebracht dat een omgevingsvergunning werd AFGELEVERD door de deputatie van het provinciebestuur in zitting van 5 januari 2023

aan Gemeente Berlaar
wonende / gevestigd te Markt 1
2590 Berlaar

voor de afbraak van een ééngezinswoning in halfopen bebouwing, de afbraak van de voormalige brandweerkazerne met aanpalende garage, de afbraak van gebouwen en garages van het voormalige werkliedenmagazijn, het rooien van 4 bomen en de aanleg van een tijdelijke parking met 94 parkeerplaatsen, afgeschermd met nieuw aan te planten groenbuffers

op percelen gelegen te Berlaar, Schoolstraat 26, 26A, 28, 28A

kadastrale gegevens afdeling 1 sectie D nrs. 15 C, 5 S, 19 K, 25 V, 10 H, 8 D2, 25 T, 40 D3, 9 F en 40 C3

De vergunning voor het uitbreiden van de parking tot 94 wagens, met gebruik van tijdelijke materialen, wordt verleend voor een termijn van 5 jaar. De vergunning voor alle sloopwerken en de aanleg van de groene bufferzones wordt verleend voor onbepaalde duur.

Het volledige dossier kan ingekeken worden op de dienst Omgeving van het gemeentehuis, Markt 2 te 2590 Berlaar.

Beroepsmogelijkheid

Tegen deze beslissing kan beroep worden ingesteld bij de Raad voor Vergunningenbetwistingen (hierna Raad genoemd) door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder, de exploitant of de persoon die de melding heeft verricht;

2° het betrokken publiek

3° de leidende ambtenaar van de adviesinstanties, vermeld in artikel 24 of in artikel 42 of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als die instantie tijdig advies heeft verstrekt of als eht ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° …;

6° de leidend ambtenaar van het departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor Natuur en Bos of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat;

De persoon aan wie kan worden verweten dat hij een voor hem nadelige vergunningsbeslissing niet heeft bestreden door middel van het georganiseerd administratief beroep bij de deputatie wordt geacht te hebben verzaakt aan zijn recht om zich tot de Raad voor Vergunningenbetwistingen te wenden.

Indien het college van burgemeester en schepenen heeft nagelaten een uitdrukkelijke beslissing te nemen in eerste administratieve aanleg, wordt zij geacht te hebben verzaakt aan haar recht om zich tot de Raad van Vergunningenbetwistingen te wenden, behoudens overmacht.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening, voor de personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing in de overige gevallen.

De modaliteiten waaraan een verzoekschrift moet voldoen, worden geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuurscolleges en het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 houdende rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges.

Contactgegevens van de Raad:

Raad voor Vergunningenbetwistingen, Ellips-gebouw, Koning Albert II-laan 35 bus 81 te 1030 Brussel