

Gemeenteraad

Besluit

GOEDGEKEURD

Zitting van 16 januari 2024

Ruimte - Publieke Ruimte

5	2024_GR_00005	Beheer van patrimonium en openbaar domein - Molenlei 35-65 / 44-64: voorlopige vaststelling van de rooilijn ikv wijziging van een gemeenteweg - goedkeuring
----------	----------------------	--

Samenstelling:

Aanwezig:

Walter Horemans; Rudy Nuyens; Lies Ceulemans; Nadine Boekaerts; Ingeborg Van Hoof; Stefaan Lambrechts; Suzy Put; Jan Hendrickx; Willy Beullens; Leen Janssens; Koen Kerremans; Dirk Aras; Geert Fierens; Wim Kelber; Hanne Cuypers; Guy Staes; Nathan Rijnders; Werner Van den Broeck; Fons Winckelmans; Anja Neels, algemeen directeur

Afwezig:

Giel Van de Zande

Verontschuldigd:

Simon Spits

Beschrijving

Argumentatie

Het voornemen tot wijzigen van de gemeenteweg uitvoering geeft aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 en dat het aan deze artikels werd getoetst;
Overwegende dat die toetsing inhoudt dat de voorgestelde wijziging van de gemeenteweg hieraan voldoet:

(art. 3, Gemeentewegendecreet)

De huidige rooilijn kruist het voetpad. Door de rooilijn aan te passen wordt de minimale breedte voor toegankelijkheid gewaarborgd in de toekomst. De structuur en samenhang van gemeentewegen wordt niet beïnvloedt door deze beperkte wijziging van de gemeenteweg.

(art. 4, Gemeentewegendecreet)

1° De wijziging van de gemeenteweg staat ten dienste van het algemeen belang door het verzekeren van het toekomstig openbaar gebruik van de gemeenteweg zoals deze heden ook in gebruik is. Zo blijft de verkeerveiligheid gewaarborgd, ook met de nieuwste dienstverlening van De Lijn waarbij er ook een buslijn via Molenlei zal rijden.

2° Er kon niet worden geopteerd voor het behoud van de huidige ligging van de gemeenteweg. De wijziging is noodzakelijk om het gebruik van het voetpad te waarborgen en een logische indeling van aangrenzende percelen te kunnen verwezenlijken.

3° De ontsluiting van de aangrenzende percelen wordt verbeterd. Ter hoogte van Molenlei 48 wordt de voortuin, dewelke heden grotendeels tot het openbaar domein behoort, opgenomen in het privaat

domein. Deze zal via desaffectatie en verkoop worden overgedragen aan het aangrenzende perceel. De eigenaars hebben hun interesse hieromtrent reeds uitgesproken.

Ter hoogte van Molenlei 58 wordt de reststrook, dewelke heden tot een andere eigenaar behoort, opgenomen in het openbaar domein zodat Molenlei 58 grenst aan het openbaar domein, hetgeen heden niet het geval is.

4° niet van toepassing

5° Deze maatregel houdt rekening met de toekomstige zachte mobiliteit en collectief vervoer in Molenlei en houdt hierdoor rekening met de noden van de toekomstige generaties.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Het voornemen van het College van Burgemeester en Schepenen om de gemeenteraad te laten beraadslagen over het over *wijzigen* van de gemeenteweg(en) met naam Molenlei in Berlaar.

Het ontwerp van rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert Ronny Van Eester (LAN 141572) waaruit duidelijk de actuele en de toekomstige rooilijn van de gemeenteweg blijkt;

Regelgeving: bevoegdheid

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan om de gemeenteweg met naam Molenlei (gedeeltelijk) te wijzigen zoals aangeduid op het ontwerp-rooilijnplan.

Artikel 2

Het ontwerp-rooilijnplan voorlopig vast te stellen.

Artikel 3

Het college te gelasten het openbaar onderzoek op te starten en te doorlopen.

Artikel 4

Deze beslissing wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 17 van het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Bijlagen

1. RVE OP 2022 10 1143 WS_Wijziging rooilijn.pdf

algemeen directeur

Anja Neels

Digitaal ondertekend

door Anja Neels

(Signature)

Datum: 18/01/2024

12:48:52

voorzitter van de
gemeenteraad

Walter Horemans

Digitaal ondertekend

door Walter

Horemans (Signature)

Datum: 18/01/2024

11:07:01