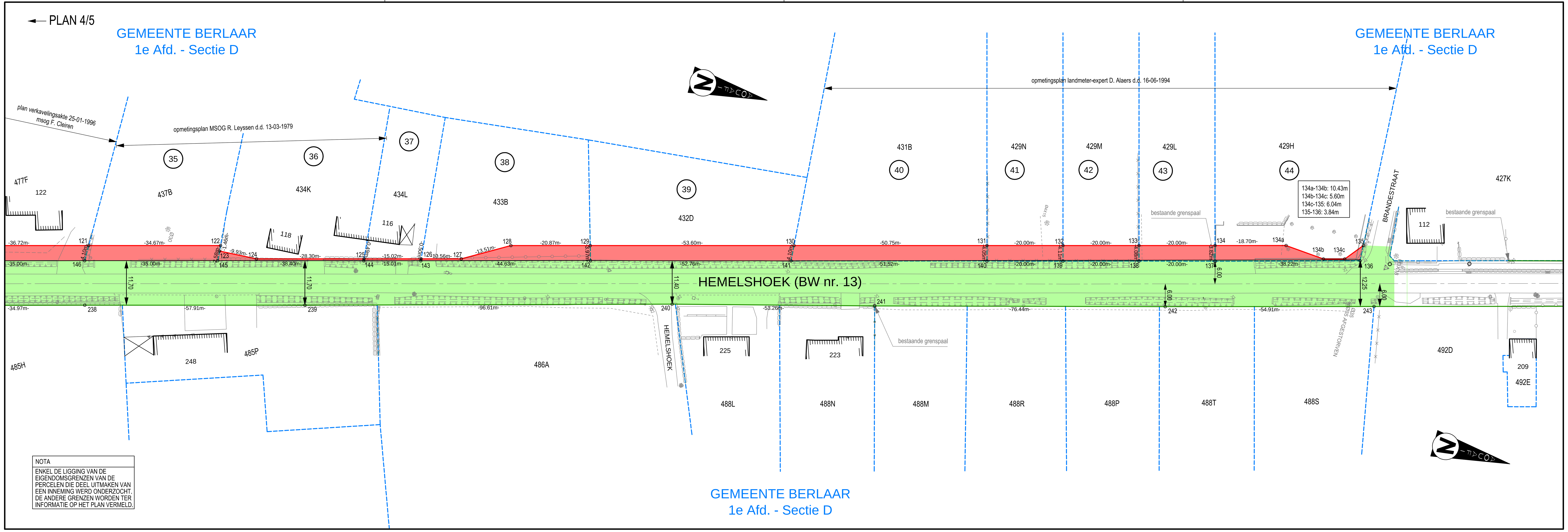
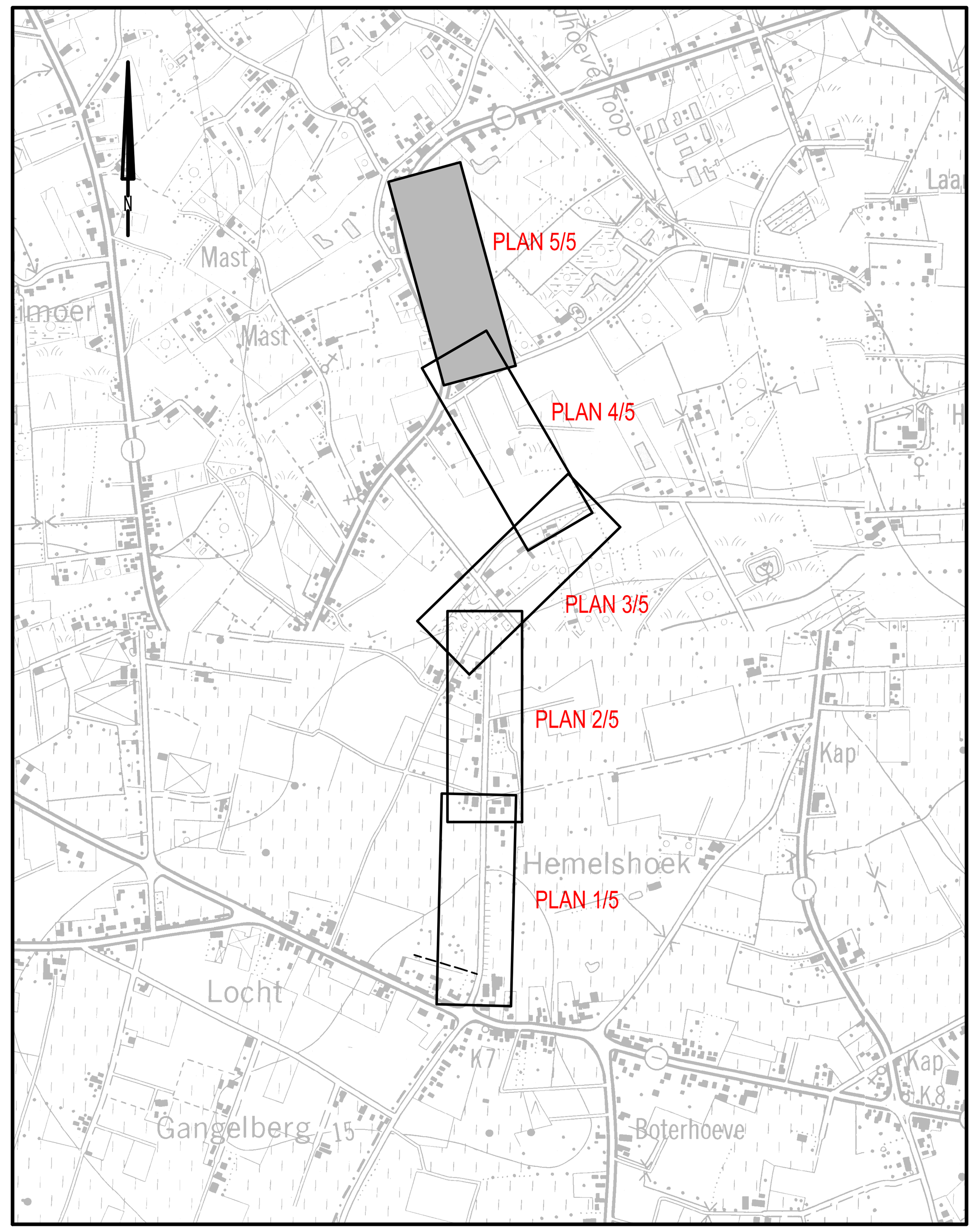


SITUATIEPLAN

SCHAAL : 1/10.000



PERCEEL				NAAM EN VOORNAAM VAN DE EIGENAARS	KADASTRALE OPPERVLAKTE VAN HET GOED			AARD VAN HET TERREIN	DOOR DE GTE. IN TE NEMEN GRONDDEEL		
Nummer inname	Kadaster										
	Afdeling	Sectie	Nummer		ha	a	ca		ha	a	ca
35	1	D	437B	Goos, Alfons (VE1/2;VG1/2) Hemelshoek 122 2590 Berlaar Goos, Koenraad (BE1/4) Hemelshoek 223 2590 Berlaar Goos, Raf (BE1/4) Sintelweg 1 2520 Ranst	01	01	00	Bouwland	00	01	38
36	1	D	434K	Van Der Eijk, Cornelis (VE3/4) Hemelshoek 118 2590 Berlaar Hokse, Carianne (VE1/4) Hemelshoek 118 2590 Berlaar	00	17	78	Huis	00	00	28
37	1	D	434L	Mylemans, Lutgarde Peter Amelia Hemelshoek 116 2590 Berlaar	00	06	50	Huis	00	00	07
38	1	D	433B	Linden, Pierre & De Waele, Godelieve Achterbist 43 bus B 2560 Nijlen	00	15	00	Bouwland	00	01	17

PERCEEL				NAAM EN VOORNAAM VAN DE EIGENAARS	KADASTRALE OPPERVLAKTE VAN HET GOED			AARD VAN HET TERREIN	DOOR DE GTE. IN TE NEMEN GRONDDEEL		
Nummer inname	Kadaster										
	Afdeling	Sectie	Nummer		ha	a	ca		ha	a	
39	1	D	432D	Verkuylen, Elisabeth Liersesteenweg 32 bus 2 2590 Berlaar	00	15	00	Bouwland	00	02	13
40	1	D	431B	Mariën, Maria Fertlarelei 1 2590 Berlaar	00	27	45	Bouwland	00	02	07
41	1	D	429N	Thirion, Kristiaan & Faes, An Liersesteenweg 348 2590 Berlaar	00	12	00	Bouwland	00	00	82
42	1	D	429M	Thirion, Kristiaan & Faes, An Liersesteenweg 348 2590 Berlaar	00	12	00	Bouwland	00	00	82
43	1	D	429L	Bongers, Leo & Spissens, Annick Brandestraat 1 2590 Berlaar	00	12	00	Bouwland	00	00	82
44	1	D	429H	Bongers, Leo René Brandestraat 1 2590 Berlaar	00	26	70	Huis	00	01	01

LIJST VAN DE COÖRDINATEN
Lambert '72 in meter

121	169231.929	198701.132	136	169147,970	199024,882	238	169247.320	198704.244
122	169222.824	198734.589	137	169158,104	198988,087	239	169232.112	198760.122
123	169224.278	198734.713	138	169163,311	198968,777	240	169206.479	198853.264
124	169223.718	198744.630	139	169168,599	198949,489	241	169192.942	198904.777
125	169216.286	198771.938	140	169173,795	198930,175	242	169173.059	198978.589
126	169212.343	198786.426	141	169187,297	198880,455	243	169158.598	199031.564
127	169209.569	198796.618	142	169201,100	198829,537			
128	169202.767	198808.286	143	169212,836	198786,474			
129	169197.286	198828.425	144	169216,769	198771,984			
130	169183.210	198880.145	145	169226,843	198734,931			
131	169169.883	198929.111	146	169236,034	198701,160			
132	169164.631	198948.409						
133	169159.379	198967.707						
134	169154.127	198987.005						
134a	169149.216	199005.051						
134b	169150.050	199015.449						
134c	169148.580	199020.849						
135	169143.882	199024.649						

DEZE PUNTEN WORDEN NIET OP HET TERREIN GEMATERIALISEERD

BESCHRIJVING VAN DE (NIEUWE) GRENZEN

SEGMENT	FYSISCH KENMERK	GERAADPLEEGDE BRON
121 - 122	niet waarneembaar	nieuwe grens
123 t.e.m. 135	niet waarneembaar	nieuwe grens
135 - 136	gemeten kruin gracht	feitelijke rooilijn / opmetingsplan landmeter-expert D. Alaers d.d. 16-06-1994
136 - 141	kruin gracht / grenspaal (137)	rooilijn volgens wijzigingsplan buurtweg B.D. d.d. 28-02-1908 / opmetingsplan landmeter-expert D. Alaers d.d. 16-06-1994
141 - 144	kruin gracht	rooilijn volgens wijzigingsplan buurtweg B.D. d.d. 28-02-1908
144 - 145	kruin gracht	rooilijn volgens wijzigingsplan buurtweg B.D. d.d. 28-02-1908 / opmetingsplan MSOG R. Leyssen d.d. 13-03-1979
145 - 146	kruin gracht	rooilijn volgens wijzigingsplan buurtweg B.D. d.d. 28-02-1908
121 - 146	niet waarneembaar	plan verkavelingsakte msog F. Cleiren dd. 25-01-1996
122 - 123 - 145	gemeten midden afsluiting	opmetingsplan MSOG R. Leyssen d.d. 13-03-1979
125 - 144	verlengde gemene muur	opmetingsplan MSOG R. Leyssen d.d. 13-03-1979
126 - 143	niet waarneembaar	-
129 - 142	niet waarneembaar	-
130 - 141	niet waarneembaar	opmetingsplan landmeter-expert D. Alaers d.d. 16-06-1994
131 - 140	niet waarneembaar	opmetingsplan landmeter-expert D. Alaers d.d. 16-06-1994
132 - 139	niet waarneembaar	opmetingsplan landmeter-expert D. Alaers d.d. 16-06-1994
133 - 138	niet waarneembaar	opmetingsplan landmeter-expert D. Alaers d.d. 16-06-1994
134 - 137	gemeten grenspaal	opmetingsplan landmeter-expert D. Alaers d.d. 16-06-1994
227 t.e.m. 243	niet waarneembaar	rooilijn volgens wijzigingsplan buurtweg B.D. d.d. 28-02-1908

VERKLARING ONTEIGENINGSPLAN

- TE BEHOUDEN ROOILIJN : ROOILIJN VOLGENS WIJZIGINGSPLAN BUURTWEG B.D. d.d. 28-02-1908
- AF TE SCHAFFEN ROOILIJN : ROOILIJN VOLGENS WIJZIGINGSPLAN BUURTWEG B.D. d.d. 28-02-1908
- BEDDING BESTAANDE BUURTWEG VOLGENS WIJZIGINGSPLAN BUURTWEG B.D. d.d. 28-02-1908
- NIEUWE ROOILIJN
- IN TE NEMEN GRONDDEEL I.K.V. VERBREDING BUURTWEG NR. 13
- VERBREDING BUURTWEG NR. 13
- 30 — NUMMER VAN DE INNEMING
- PERCEELSGRENZEN
- 371x — KADASTRALE PERCEELSNUMMER
- (NR) — COÖRDINAATPUNT

NOTA:
1. Behoudens uitdrukkelijk andersluidende aanduidingen zijn alle maten in meter uitgedrukt.
2. Het innemingsplan is opgemaakt bij middel van C.A.D. de in te nemen oppervlakten zijn eveneens op die manier bepaald.

VERKLARING BESTAANDE TOESTAND

GEBOUWEN EN CONSTRUCTIES
- 89 — GEBOUW MET HUISNUMMER
- GEBOUWEN VOOR ANDER GEBRUIK (VB. LOODS, SCHUUR, ...)
- HUISDORPEL / GARAGEDORPEL

NATUURLIJKE ELEMENTEN
- BESTAANDE BEEK/GRACHT/WATERLOOP/STROOM
- HAAG
- KLEINE BOOM / STRUIK / LOOFBOOM / NAALDBOOM / FRUITBOOM
- BOMENRIJ VAN LOOFBOMEN
- BOMENRIJ VAN NAALDBOMEN
- BESCHOEIING
- AFSLUITING ALGEMEEN
- AFSLUITING BETONPLATEN
- MUUR HOOG
- MUUR LAAG
- AFSLUITING LAAG MET GAASDRAAD
- AFSLUITING HOOG MET GAASDRAAD
- AFSLUITING + DRAAD

ELEMENTEN EN UITRUSTING VAN WEGEN
- AS VAN DE WEG
- RAND WEG
- RAND ONVERHARDE WEG
- SIGNALISATIE (PLAATSNAAM (ADMINISTRATIEF), VERKEER)
- PAALTJE (BEPERKING DOORGANG), PAAL VERLICHTING, DEKSEL BRANDKRAAN
- MERKPAAL (PRIVAAT TERREIN)
- STRAATKAP / MERKSTEEN WATERLEIDING / DIVERSE
- INSPECTIEPUT (ROND DEKSEL), STRAATKOLK / WATERSLIKKER

Opdrachtgever

GEMEENTE BERLAAR
PROVINCIE ANTWERPEN

Markt 1
2590 Berlaar
Tel. +32 (0)3 410 19 00
Fax +32 (0)3 482 49 14

Gezien & goedgekeurd door

Voorlopig aangenomen door de gemeenteraad
in zitting van
bij bevel
de secretaris — de burgemeester
Anja Neels — Walter Horemans

Definitief aangenomen door de gemeenteraad
in zitting van
bij bevel
de secretaris — de burgemeester
Anja Neels — Walter Horemans

Het College en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ten gemeentehuize ter inzage van het publiek werd neergelegd gedurende het openbaar onderzoek van tot
Namens het College van Burgemeester en Schepenen
bij bevel
de secretaris — de burgemeester
Anja Neels — Walter Horemans

Project

HEMELSHOEK
Aanleg fietspaden

Wijziging buurtweg Nr. 13 (Hemelshoek) in Berlaar in atlasgemeente Berlaar

Studiebureau

ARCADIS Design & Consultancy for natural and built assets

Maatschappelijke zetel:
ARCADIS Belgium NV
Koningsstraat 80
1000 Brussel
Afgevaardigd bestuurder
Kristof Peperstraete

Coördinerende vestiging:
ARCADIS Belgium NV
City Link, Posthofbrug 12
2600 Antwerpen-Berchem
Tel. +32 (0)2 505 75 00
Fax +32 (0)2 505 75 01

Van Turnhout Pieter (LAN 161698)
Landmeter-Expert, beëdigd door de Rechtbank van eerst aanleg te Antwerpen.
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten.

info@arcadisbelgium.be - www.arcadis.com

Index	Datum	Omschrijving	Getek.	Ontw.
4	09-10-2018	Aanpassen innames 1, 26, 27 en 44	svv	pvt
3	19-10-2017	Aanpassen plannen volgens opmerkingen provincie Antwerpen & gemeente Berlaar	bse	pvt
2	13-07-2017	Aanpassen plannen volgens opmerkingen gemeente Berlaar	bse	pvt
1	14-04-2017	Opstellen plannen	bse	pvt

Projectverantw. JCA
Schaal 1/500
Formaat 0,62m²
Projectnummer **15.000521**
Volgnummer

Afdrukdatum: 18-10-2018 14:36
Bestandslocatie: O:\01_AQUA_ANT\BE0115000521 Berlaar Aarschotsebaan-Hemelshoek\5 INN\GTE\4 Rooilijnplan\15000521_rooilijn_v4.dwg

Rooilijn- en onteigeningsplan i.k.v. gedeeltelijke wijziging B.W. nr. 13 tussen Aarschotsebaan (N10) en Brandestraat (innames 35 tot 44)

5/5