

**BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN
AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING**

Omgevingsloketnr. : OMV_2023144650

Intern nummer : OMG / SHE / 0933

Het gemeentebestuur van Berlaar deelt mee dat door Belgium Land & Property NV gevestigd te Steenhoevestraat 7 te 2800 Mechelen, Kenny Vermeulen met als adres Achiel Cleynhenslaan 143A te 3140 Keerbergen en Philippe Orlians met als adres Kempischdok-Westkaai 101 te 2000 Antwerpen, een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen Stationsstraat 224 en 230 met als kadastrale ligging afdeling 1, sectie A, nrs. 315/2 T, 315/2 S, 315/2 P, 315H5 en 315G5.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het betreft een aanvraag tot Stedenbouwkundige handelingen:

de afbraak van twee ééngzinswoningen, het rooien van bomen, het oprichten van een meergezinswoning met 18 wooneenheden, met een half verzonken open garage met 24 autostaanplaatsen, 65 fietsenstandplaatsen en de inrichting van een groenzone

Milieu-gerelateerde handelingen:

rubriek 16.3.2°: warmtepompen voor de verwarming van 18 appartementen en de bereiding van van SWW met een geïnstalleerde totale drijfkracht van ca. 25 KW

rubriek 53.2.°b)1°: een bronbemaling met een maximaal dagdebiet van 559 m³ / dag tijdens de opstartfase en van 330 m³ / dag tijdens de stationaire fase.

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 28 maart 2024 tot en met 26 april 2024.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek worden ingekeken op

- het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>)
- na afspraak (via vergunningen@berlaar.be of 03 / 410.19.00) bij het gemeentebestuur, cel Omgeving

Bezwaren kan u indienen tot de sluiting van het openbaar onderzoek:

- digitaal via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/?openbaaronderzoek>)
- schriftelijk door afgifte aan het onthaaloket van het gemeentehuis, Markt 1 te 2590 Berlaar
- aangetekend t.a.v. het college van burgemeester en schepenen, Markt 1 te 2590 Berlaar