

Subsidiereglement voor de afkoppeling van de hemelwaterafvoer van het rioleringsnet.

Artikel 1. Definities

Voor de toepassing van de premiereregeling voor de aanleg van een afkoppeling van de hemelwaterafvoer van de openbare riolering gelden volgende definities:

- **Dakoppervlak:** horizontale projectie van de buitenafmetingen van het dak;
- **Hemelwater:** verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater;
- **Hemelwaterput = hemelwatertank = hemelwaterreservoir:** reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater;
- **Huishoudelijk afvalwater:** afvalwater dat enkel bestaat uit water afkomstig van:
 - normale huishoudelijke activiteiten;
 - sanitaire installaties;
 - keukens;
 - het reinigen van gebouwen, woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinstellingen met of zonder internaat, klinieken, hospitalen en andere inrichtingen waar niet besmettelijke zieken opgenomen en verzorgd worden, zwembaden, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons;
- **Bestaande woning:** woning waarvoor een bouwvergunning werd verkregen voor 7 september 1999, d.w.z. 10 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad van de algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten.
- **Openbare riolering:** het geheel van openbare leidingen en openluchtgreppels dat bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater en/of hemelwater en dat in principe gelegen is op het openbare domein;
- **Gescheiden openbare riolering:** een openbare riolering die bestaat uit een gescheiden leidingnet voor afvalwater en hemelwater (DWA en RWA);
- **DWA-leidingen:** onderdeel van het gescheiden rioleringsstelsel dat bestemd is voor het ontvangen en transporteren van huishoudelijk afvalwater (Droog-Weer-Afvoer-leiding);
- **RWA-leidingen:** onderdeel van het gescheiden rioleringsstelsel dat bestemd is voor het ontvangen en transporteren van hemelwater (Regen-Weer-Afvoer-leiding);
- **Gewone oppervlaktewateren:** alle oppervlaktewateren met uitzondering van de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater en de openluchtgreppels behorend tot de openbare riolering;
- **Kunstmatige afvoerweg van hemelwater:** de greppels, grachten, duikers en leidingen bestemd voor het afvoeren van hemelwater, bodemwater, grondwater, bemalingswater en desgevallend ook afvalwater, behandelend conform de van toepassing zijnde wetgeving;
- **Infiltratievoorziening:** infiltratiebed, zink- of besterfput, drainagebuizen of een specifieke technische ingreep voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem op eigen terrein;
- **Verharde oppervlakte:** oppervlakte voorzien van ondoorlatend materiaal.

Artikel 2.

Het gemeentebestuur van Berlaar kan, binnen de perken van de jaarlijkse begrotingskredieten, een toelage uitkeren voor het realiseren van een afkoppeling van de hemelwaterafvoer van de openbare riolering;

Artikel 3. Toekenningsvoorwaarden voor de premie.

De aanvraag dient te voldoen aan volgende voorwaarden:

- a) Een volledig en correct ingediend aanvraagdossier (aanvraag en bijlagen).
- b) De aanvraag dient te gebeuren door de eigenaar of de bewoner in akkoord met de eigenaar.
- c) De aanvraag is ingediend door een private persoon voor het pand waar deze woont dan wel een woongelegenheid in eigendom heeft.
- d) De afkoppelingswerken worden uitgevoerd volgens het door de gemeente goedgekeurd ontwerpplan (opgesteld door de afkoppelingsdeskundige indien aangeduid).
- e) De bestaande woning heeft een stedenbouwkundige vergunning verkregen zonder de verplichting van het afvalwater en het hemelwater gescheiden af te voeren.

De gerealiseerde afkoppeling van het hemelwater moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- a) Minimale afkoppeling van 50% van de dakoppervlakte en verharde oppervlakte.

- b) Het hemelwater dient in volgorde van voorkeur naar een hemelwaterinstallatie voor hergebruik, infiltratievoorziening, kunstmatige afvoerweg voor hemelwater, oppervlaktewater of RWA-leiding afgeleid te worden.
- c) Een overloop dient te worden aangesloten op een infiltratievoorziening, kunstmatige afvoerweg voor hemelwater, oppervlaktewater of RWA-leiding.
- d) Een inspectieput op privaat domein, ter hoogte van de rooilijn.
- e) Indien de gemeente voor een project of gebied een afkoppelingsdeskundige (een begeleidende/adviserende expert) heeft aangeduid, dient hiervan verplicht gebruik gemaakt te worden.

Artikel 4. Premiebedrag

De premie is éénmalig per bestaande woning en bedraagt voor een afkoppeling van de hemelwaterafvoer van de openbare riolering bij een bestaande woning:

- 75 % van de bewezen onkosten die ten laste liggen van de eigenaar of aanvrager.
- maximale vergoeding van 1.200 euro per woning.

Artikel 5. Cumuleerbaarheid

Deze premie is cumuleerbaar met de premie voor het installeren van hemelwaterinstallaties of infiltratievoorzieningen voor wat betreft de het onkosten die gepaard gaan met het gedeelte dat instaat voor de afvoer van de overloop van de hemelwaterinstallatie, infiltratievoorziening of combinatie van beiden.

Artikel 6. Verval van aanspraakrecht

Voor die onderdelen van de afkoppeling van het hemelwater van de openbare riolering die door de gemeente of in opdracht van de gemeente door derden worden uitgevoerd of waarvan de onkosten door de gemeente worden gedragen of via een andere dan onder artikel 5 cumuleerbaar gestelde subsidie worden tegemoetgekomen, vervalt de mogelijkheid tot aanspraak op subsidie.

Indien de uitvoering gebeurt ten gevolge van een stedenbouwkundige verplichting, overtreding of in overtreding is met de lokale, Vlaamse of federale regelgeving al dan niet met betrekking tot de ruimtelijke ordening, de stedenbouw of het leefmilieu, vervalt de mogelijkheid tot aanspraak op subsidie.

Artikel 7: Aanvraagprocedure

De aanvraag dient voor de uitvoering van de werken te worden ingediend bij het gemeentebestuur van Berlaar op het door de gemeente ter beschikking gesteld formulier met vermelding van:

- naam en adres van de aanvrager (en eigenaar van de woning)
- adres van het gebouw waarvoor de installatiesubsidie wordt aangevraagd
- rekeningnummer waarop de subsidie zal gestort worden
- kadastrale ligging
- ontwerpplan en kostenraming van de uit te voeren werken (opgesteld door de afkoppelingsdeskundige indien aangeduid)
- aanwezigheid of planning van een hemelwaterinstallatie (+ aangesloten dakoppervlakte; dimensionering en hergebruikpunten)
- aanwezigheid of planning van infiltratievoorzieningen (+aangesloten en soort (verharde) oppervlakte, type van infiltratie en dimensionering)
- verklaring op eer dat de aanvraag correct werd ingediend of verslag van de afkoppelingsdeskundige
- verklaring op eer dat het voorgelegde(indien aangeduid: door de afkoppelingsadviseur opgestelde) ontwerpplan zal worden uitgevoerd
- bijkomende goedkeuring van de (mede-)eigenaar indien andere dan aanvrager
- bewijs van onkosten na uitvoering der werken (kopie der facturen)

Bij de aanvraag wordt een grondplan van de woning gevoegd met aanduiding van de hemelwaterput en/of infiltratievoorziening, de diverse leidingen en aansluitingspunten, ligging controleput en aanduiding van dakoppervlakten en/of verhardingen met een duidelijk onderscheid tussen de aangesloten en niet aangesloten oppervlakten.

Artikel 8. Toekenning en uitbetaling

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de premie zal de gemeente of de door haar daartoe aanduidde instantie controleren dat aan de gestelde voorwaarden voldaan wordt.

Middels een collegiale beslissing zal de gemeente een subsidiebedrag toekennen. Indien dit bedrag lager ligt dan het door het aangevraagde subsidiebedrag, dient het college van burgemeester en schepenen melding te maken van de reden van het verlaagde subsidiebedrag.

Artikel 9.

Indien uit deze controle blijkt dat de toekenningsvoorwaarden niet worden nageleefd of dat foutieve verklaringen worden afgelegd dan zal de premie niet worden toegekend of teruggeëist worden.

Artikel 10. Begroting

De toelagen zullen jaarlijks op de begroting voorzien worden onder artikelnummer 877/331/31.

Artikel 11. Intreding

Dit besluit treedt in werking vanaf 1 mei 2006.

Artikel 12. Uitvoering

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van dit subsidiereglement. Dit omvat de evaluatie van de aanvraagdossiers, het maken van overwegingen en het vaststellen en toekennen van de subsidiebedragen.

Artikel 13. Bekendmaking

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden aan:

- de provinciegouverneur;
- het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap
 - AMINAL afdeling AMINABEL, E. Jacquainlaan 156 bus 8 te 1000 Brussel
 - AMINAL afdeling Water, Billiardstraat 4-6 te 1040 Brussel
- de Vlaamse Milieumaatschappij afdeling Planning, A. Van De Maelestraat te 9320 Aalst (Erembodegem).

Goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 21 maart 2006 (punt 8).